

Số: 232/TB-THADS

Hoài Đức, ngày 7 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 6.061/ CV

Ngày 11 tháng 8 năm 2020

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 40DS/QĐ-THADS ngày 01 tháng 12 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 0172794V-PD ngày 29/7/2020 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông, địa chỉ: BT5, Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Tràm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cùng các quyền và lợi ích phát sinh tại thửa đất số 515, tờ bản đồ số 04, tại địa chỉ: thôn 5, xã Song Phương, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BC 621148, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 1743 do UBND huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 10/8/2010 cho ông Nguyễn Chí Phương

Giá khởi điểm: 3.783.447.000đ (ba tỷ bảy trăm tám mươi ba triệu bốn trăm bốn mươi bảy nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)

Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không)

Thù lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đầu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- D/c Chi cục trưởng (đề bc);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Đỗ Thị Thu Huyền